



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2022

10882 - П

№

О принятии решения о проведении,
в соответствии с региональной программой,
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме, собственники
помещений которых не приняли решение
о его проведении

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года №512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2048 годы и предложениями Специализированной некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений которых не приняли решение о его проведении.

2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер которой может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Магнитогорска, сроки проведения капитального ремонта (приложение).

3. Возложить полномочия по участию в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписании соответствующих актов на ведущего специалиста отдела координации

Вр-1373932

деятельности в сфере коммунального хозяйства управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Просвирину И.В.

4. Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города (Шумов К.С.) уведомить собственников помещений многоквартирных домов о принятом решении, разместить настоящее постановление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Игуменова С.В.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Игуменову С.В., УТиКХ, ПУ, СВСиМП, СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества МКД Челябинской области», прокуратуре Ленинского района, Гарант, Центр Информправо

тг

Приложение
к постановлению администрации города
от 19.09.2023 № 20-23/23-П

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер которой может определяться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Магнитогорск, срок проведения капитального ремонта

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Код МКД | Виды ремонта, установка, замена частей 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации | Классификация лифтов | Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников помещений в многоквартирных домах) | | | | | Планируемая дата завершения работ |
|-------|--|---------|--|----------------------|---|--------------------------------------|---|--|-----------|-----------------------------------|
| | | | | | оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документации, рублей | строительно-монтажные работы, рублей | оказание услуг строительного контроля, рублей | оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», рублей | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 106, корп. 1 | 19902 | ТС | | 140 925,12 | 2 658 882,30 | 56 900,08 | | 2023-2024 | |
| 2 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 106, корп. 1 | 19902 | УУ ТЭ | | 52 344,88 | 622 560,00 | 13 322,78 | | 2023-2024 | |
| 3 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 15 | 20460 | УУ ТЭС | | 107 581,68 | 1 279 516,00 | 27 381,64 | | 2023-2024 | |
| 4 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 17 | 19077 | УУ ТЭС | | 107 581,68 | 1 279 516,00 | 27 381,64 | | 2023-2024 | |
| 5 | г. Магнитогорск, ул. Быховцева, д. 13 | 17795 | ремонт подвальных помещений | | 30 826,00 | 120 288,36 | 2 574,17 | | 2023-2024 | |
| 6 | г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 5 | 26293 | УУ ТЭ | | 52 344,88 | 622 560,00 | 13 322,78 | | 2023-2024 | |
| 7 | г. Магнитогорск, ул. Цюльовская, д. 21 | 4182 | УУ ТЭС | | 107 361,28 | 1 279 516,00 | 27 381,64 | | 2023-2024 | |
| 8 | г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 28 | 20404 | УУ ТЭС | | 107 581,68 | 1 279 516,00 | 27 381,64 | | 2023-2024 | |
| 9 | г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 40 | 15477 | УУ ТЭС | | 107 581,68 | 1 279 516,00 | 27 381,64 | | 2023-2024 | |
| 10 | г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, д. 62 | 15306 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 | |
| 11 | г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 29 | 4727 | ремонт или замена лифтового оборудования | 2 | | 4 858 180,00 | 103 965,06 | 107 404,00 | 2023-2024 | |
| 12 | г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 213 | 1241 | ремонт или замена лифтового оборудования | 3 | | 7 287 270,00 | 155 947,59 | 161 106,00 | 2023-2024 | |
| 13 | г. Магнитогорск, ул. Тевосина, д. 11, корп. 3 | 2654 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 | |
| 14 | г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 168 | 2723 | ремонт или замена лифтового оборудования | 12 | | 29 149 080,00 | 623 790,36 | 644 424,00 | 2023-2024 | |
| 15 | г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, д. 28 | 2909 | ремонт или замена лифтового оборудования | 4 | | 9 716 360,00 | 207 910,12 | 214 808,00 | 2023-2024 | |
| 16 | г. Магнитогорск, ул. Тевосина, д. 27 | 3359 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 | |
| 17 | г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д. 144, корп. 2 | 3748 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 | |
| 18 | г. Магнитогорск, пр-кт Кара Марека, д. 156 | 14108 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 | |
| 19 | г. Магнитогорск, ул. Гривина, д. 20 | 14607 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 | |
| 20 | г. Магнитогорск, пр-кт Кара Марека, д. 168 | 15423 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 | |
| 21 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 128, корп. 1 | 15431 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 | |
| 22 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 8 | 15873 | ремонт или замена лифтового оборудования | 2 | | 4 858 180,00 | 103 965,06 | 107 404,00 | 2023-2024 | |
| 23 | г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 128 | 16010 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|--|-------|--|-----|------------|----------------|--------------|--------------|----------------|
| 24 | г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 141 | 16325 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 25 | г. Магнитогорск, ул. Тебенский, д. 35 | 16689 | ремонт или замена лифтового оборудования | 4 | | 9 716 360,00 | 207 930,12 | 214 808,00 | 2023-2024 |
| 26 | г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 37/1 | 17135 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 27 | г. Магнитогорск, пр-кт Кара Маркса, д. 146 | 17471 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 28 | г. Магнитогорск, ул. Тарарина, д. 28 | 17533 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 29 | г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 10 | 18914 | ремонт или замена лифтового оборудования | 4 | | 9 716 360,00 | 207 930,12 | 214 808,00 | 2023-2024 |
| 30 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 128, корп. 2 | 18982 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 31 | г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 125 | 19054 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 32 | г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 223 | 19485 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 |
| 33 | г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 98, корп. 1 | 19899 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 34 | г. Магнитогорск, ул. Зеленый лес, д. 52 | 20335 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 |
| 35 | г. Магнитогорск, ул. Зеленый лес, д. 48 | 20340 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 |
| 36 | г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 132, корп. 3 | 20464 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 37 | г. Магнитогорск, пр-кт Металлургов, д. 5 | 24535 | ремонт или замена лифтового оборудования | 1 | | 2 429 090,00 | 51 982,53 | 53 702,00 | 2023-2024 |
| 38 | г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 178 | 25182 | ремонт или замена лифтового оборудования | 8 | | 19 432 720,00 | 415 860,24 | 429 616,00 | 2023-2024 |
| 39 | г. Магнитогорск, ул. Зеленый лес, д. 56 | 25886 | ремонт или замена лифтового оборудования | 5 | | 12 145 450,00 | 259 912,65 | 268 510,00 | 2023-2024 |
| | | | | 103 | 809 170,88 | 226 327 254,66 | 5 057 419,32 | 4 994 304,00 | 247 188 148,87 |